



CÂMARA MUNICIPAL DE BERTIOGA ESTADO DE SÃO PAULO

ATA DOS TRABALHOS DA PREGOEIRA PREGÃO PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 488/2022 PREGÃO PRESENCIAL DE Nº 003/2022

Às nove horas e quinze minutos do dia 29 de dezembro do ano de dois mil e vinte e dois, na sede da Câmara Municipal de Bertiooga, sito à Rua Reverendo Augusto Paes Dávilla, 374, Rio da Praia, Bertiooga, São Paulo, conforme estabelecido pelo Diário Oficial do Estado de São Paulo, Boletim Oficial do Município – BOM, site e átrio deste legislativo e após encaminhamento do edital, conforme estipula do Comunicado 029/2020 do TCE/SP, a pregoeira recebeu os envelopes das empresas: - FW Serviços Especializados Eireli; - Forli Serviços Empresariais Ltda.; - Golden Serviços e Empreendimentos Técnicos; - GP Prestação de Serviços e Facilities Ltda.; Port Fort Service Terceirização e Gestão Empresarial – Eireli; - Metta Facilities Ltda. EPP; Texel Construções Ltda – EPP; - LM Conservação Predial Ltda; todos os envelopes devidamente lacrados, sendo (01) (Proposta Comercial) e nº 02 (Habilitação), das empresas que manifestaram interesse em participar da licitação, objeto do Pregão Presencial de nº 003/2022, visando à contratação de empresa para o fornecimento de mão-de-obra com o menor preço por lote, para os seguintes serviços e quantidade de profissionais: **“Lote 01 - Serviços Gerais; Lote 02 – Portaria / Recepção / Protocolo; Lote 03 – Zeladoria; e, Lote 04 – Secretariado”**, conforme as especificações constantes do Anexo I, Memorial Descritivo/Termo de Referência, parte integrante do edital. Às nove horas e trinta minutos do mesmo dia, a Sra. Elaine Amorim Justo Nehme e os membros da CPLP, Sr. Jean Carlo Muniz e Sra. Ana Paula Coelho do Amaral Inácio, nomeados pelas Portarias 10/22, 11/22 e 12/22, nas dependências deste Legislativo, reuniram-se para a abertura dos envelopes e julgamento das propostas apresentadas para o referido pregão. Foi realizado o credenciamento pela Sra. Pregoeira das seguintes empresas através de seus representantes legais: **FW Serviços Especializados Eireli**: Sr. Humberto William de Souza, CPF nº 286.134.288-94; **Forli**



CÂMARA MUNICIPAL DE BERTIOGA ESTADO DE SÃO PAULO

Serviços Empresariais Ltda.: Sr. Pedro Carlos Antunes, CPF nº 041.701.348-50; **Golden Serviços e Empreendimentos Técnicos:** Sr. Luiz Lozzano Sanches Neto, CPF nº 064.933.586-47; **GP Prestação de Serviços e Facilities Ltda.:** Sr. Sérgio Machado da Rocha, CPF nº 147.515.488-75; **Port Fort Service Terceirização e Gestão Empresarial – Eireli:** Sr. Luan Carlin, CPF nº 379.998.448-88; **Metta Facilities Ltda. EPP:** Sr. Adriano Nieri, CPF nº 127.803.348-35; **Texel Construções Ltda – EPP:** Sra. Lethícia de Fátima Pinheiro Silva, CPF nº 327.456.632-50; **LM Conservação Predial Ltda:** Sr. Paulo Roberto Piccolo, CPF nº 593.887.908-63. Após análise dos documentos de credenciamento, observou a Sra. Pregoeira que os licitantes que atenderam as exigências solicitadas no edital para classificação como Micro Empresas, por esta razão, consideradas apta a prosseguir no certame, foram Golden Serviços e Empreendimentos Técnicos e Forli Serviços Empresariais Ltda.. As demais empresas, a saber, FW Serviços Especializados Eireli; GP Prestação de Serviços e Facilities Ltda.; Port Fort Service Terceirização e Gestão Empresarial – Eireli; Metta Facilities Ltda. EPP; Texel Construções Ltda – EPP; e LM Conservação Predial Ltda, atenderam as exigências para o credenciamento apresentando as declarações solicitadas no edital, por esta razão, também foram consideradas aptas a prosseguir no certame. Os documentos foram rubricados pela Sra. Pregoeira e pelos membros da CPLP e após encaminhados ao representante presente para análise e rubrica. Foi indagado aos representantes presentes quanto a decisão da Sra. Pregoeira sobre o credenciamento sendo dito que nada tinham a observar ou reclamar concordando com a decisão, renunciando o direito de interposição de recurso quanto ao credenciamento. Deu-se prosseguimento ao certame onde os envelopes 01 “Proposta Comercial” e 02 “Habilitação” foram rubricados pela Sra. Pregoeira e Equipe de Apoio, confirmando a inviolabilidade de seus lacres. Em seguida passamos a abertura dos envelopes nº 01 das empresas habilitadas a participar do certame,



CÂMARA MUNICIPAL DE BERTIOGA ESTADO DE SÃO PAULO

ficando sob a guarda da Sra. Pregoeira os envelopes de nº 02, devidamente lacrados. A Sra. Pregoeira decidiu proceder a abertura do envelope proposta e com a colaboração dos membros presentes, a Pregoeira examinou a compatibilidade do objeto, prazos condições da prestação de serviços, com aqueles definidos no Edital, tendo considerado as propostas em conformidade, todos rubricaram as propostas apresentadas nos envelopes nº 01. Foram abertas as propostas constantes nos envelopes de nº 01, das seguintes empresas: **FW Serviços Especializados Eireli; Forli Serviços Empresariais Ltda.; Golden Serviços e Empreendimentos Técnicos; GP Prestação de Serviços e Facilities Ltda.; Port Fort Service Terceirização e Gestão Empresarial – Eireli; Metta Facilities Ltda. EPP; Texel Construções Ltda – EPP; e LM Conservação Predial Ltda**, onde, após análise das especificações constantes no edital referente a discriminação de menor preço por lote, foram apresentados os seguintes valores, que na sequencia passamos a descrever por lote:

Lote nº 01 - Prestação de serviços gerais de limpeza inclusive banheiros coletivos e conservação nas dependências da Câmara Municipal, com serviço de preparo de bebidas quentes (chás e cafés) a serem servidas nas dependências das instalações da Câmara Municipal de Bertiooga. (início da prestação dos serviços a partir de Abril/2023)

Empresa	Valor Mensal
FW Serviços Especializados Eireli	R\$ 20.700,00
Golden Serviços e Empreendimentos Técnicos	R\$ 18.000,00
Forli Serviços Empresariais Ltda.	R\$ 18.780,00
GP Prestação de Serviços e Facilities Ltda.	R\$ 45.175,74
Port Fort Service Terceirização e Gestão Emp. – Eireli	R\$ 20.456,88
Metta Facilities Ltda. EPP	R\$ 21.697,26
Texel Construções Ltda – EPP	R\$ 29.060,40



CÂMARA MUNICIPAL DE BERTIOGA
ESTADO DE SÃO PAULO

LM Conservação Predial Ltda	R\$ 26.610,00
-----------------------------	---------------

Lote nº 02 - Prestação de Serviços de Controle de Acesso, Operação e Fiscalização de Portarias e Edifícios, Recepção e Protocolo de Documentos com a efetiva cobertura dos postos designados, no âmbito nas dependências das Instalações da Câmara Municipal de Bertiooga. (início da prestação dos serviços a partir de Abril/2023)

Empresa	Valor Mensal
FW Serviços Especializados Eireli	R\$ 11.373,00
Golden Serviços e Empreendimentos Técnicos	R\$ 9.000,00
Forli Serviços Empresariais Ltda.	R\$ 10.530,00
GP Prestação de Serviços e Facilities Ltda.	R\$ 23.006,52
Port Fort Service Terceirização e Gestão Emp. – Eireli	R\$ 11.875,02
Metta Facilities Ltda. EPP	R\$ 12.529,89
Texel Construções Ltda – EPP	R\$ 16.055,13
LM Conservação Predial Ltda	R\$ 14.925,00

Lote nº 03 - Prestação de Serviços de Zeladoria visando a manutenção preventiva e corretiva das instalações prediais da Câmara Municipal de Bertiooga. (início da prestação dos serviços a partir de Abril/2023)

Empresa	Valor Mensal
FW Serviços Especializados Eireli	R\$ 3.540,00
Golden Serviços e Empreendimentos Técnicos	R\$ 3.000,00
Forli Serviços Empresariais Ltda.	-----
GP Prestação de Serviços e Facilities Ltda.	R\$ 13.051,80
Port Fort Service Terceirização e Gestão Emp. – Eireli	R\$ 4.229,21
Metta Facilities Ltda. EPP	-----
Texel Construções Ltda – EPP	R\$ 5.705,87
LM Conservação Predial Ltda	R\$ 5.600,00



CÂMARA MUNICIPAL DE BERTIOGA ESTADO DE SÃO PAULO

Lote nº 04 - Prestação de Serviços de Secretariado com a efetiva cobertura dos postos designados, no âmbito nas dependências das Instalações da Câmara Municipal de Bertiooga. (A contratação desse serviço somente ocorrerá a partir de Julho/2023).

Empresa	Valor Mensal
FW Serviços Especializados Eireli	R\$ 64.980,00
Golden Serviços e Empreendimentos Técnicos	R\$ 54.000,00
Forli Serviços Empresariais Ltda.	-----
GP Prestação de Serviços e Facilities Ltda.	R\$ 194.810,58
Port Fort Service Terceirização e Gestão Emp. – Eireli	R\$ 66.922,20
Metta Facilities Ltda. EPP	-----
Texel Construções Ltda – EPP	R\$ 85.017,24
LM Conservação Predial Ltda	R\$ 105.030,00

Ficou acordado junto as empresas que a apresentação de lances deveria obedecer a um critério de redução a partir de R\$ 100,00 (cem reais) de maneira a facilitar os cálculos e novos lances. A pregoeira iniciou a negociação junto às empresas, que apresentaram os seguintes lances:

Empresas que apresentaram menor preço no Lote nº 01:

Empresa	Valor Mensal
Golden Serviços e Empreendimentos Técnicos	R\$ 18.000,00
Forli Serviços Empresariais Ltda.	R\$ 18.780,00
Port Fort Service Terceirização e Gestão Emp. – Eireli	R\$ 20.456,88

Negociação do Lote 01:

Empresa	Valor Mensal	Valor Mensal	Valor Mensal	Valor Mensal



CÂMARA MUNICIPAL DE BERTIOGA
ESTADO DE SÃO PAULO

Golden Serviços e Empreendimentos Técnicos	R\$ 18.000,00	17.800,00	17.600,00	17.600,00
Forli Serviços Empresariais Ltda.	R\$ 18.780,00	17.900,00	17.700,00	declinou
Port Fort Service Terceirização e Gestão Emp. – Eireli	20.456,88	declinou		

Foram classificadas as seguintes empresas para negociação do Lote 02:

Empresa	Valor Mensal
FW Serviços Especializados Eireli	R\$ 11.373,00
Golden Serviços e Empreendimentos Técnicos	R\$ 9.000,00
Forli Serviços Empresariais Ltda.	R\$ 10.530,00

Negociação do Lote 02:

Empresa	Valor Mensal	
Golden Serviços e Empreendimentos Técnicos	R\$ 9.000,00	R\$ 9.000,00
Forli Serviços Empresariais Ltda.	R\$ 10.530,00	declinou
FW Serviços Especializados Eireli	R\$ 11.373,00	declinou

Foram classificadas as seguintes empresas para negociação do Lote 03:

Empresa	Valor Mensal
FW Serviços Especializados Eireli	R\$ 3.540,00
Golden Serviços e Empreendimentos Técnicos	R\$ 3.000,00
Port Fort Service Terceirização e Gestão Emp. – Eireli	R\$ 4.229,21

Negociação do Lote 03:



CÂMARA MUNICIPAL DE BERTIOGA
ESTADO DE SÃO PAULO

Empresa	Valor Mensal	
FW Serviços Especializados Eireli	R\$ 3.540,00	declinou
Golden Serviços e Empreendimentos Técnicos	R\$ 3.000,00	R\$ 3.000,00
Port Fort Service Terceirização e Gestão Emp. – Eireli	R\$ 4.229,21	declinou

Foram classificadas as seguintes empresas para negociação do Lote 04:

Empresa	Valor Mensal
FW Serviços Especializados Eireli	R\$ 64.980,00
Golden Serviços e Empreendimentos Técnicos	R\$ 54.000,00
Port Fort Service Terceirização e Gestão Emp. – Eireli	R\$ 66.992,20

Negociação do Lote 04:

Empresa	Valor Mensal		
FW Serviços Especializados Eireli	R\$ 64.980,00	declinou	
Golden Serviços e Empreendimentos Técnicos	R\$ 54.000,00	R\$ 54.000,00	R\$ 54.000,00
Port Fort Service Terceirização e Gestão Emp. – Eireli	R\$ 66.992,20	R\$ 64.880,00	declinou

Foram declaradas vencedoras as seguintes empresas por Lote: Lote nº 01 - Golden Serviços e Empreendimentos Técnicos. Lote nº 02 - Golden Serviços e Empreendimentos Técnicos. Lote nº 03 - Golden Serviços e Empreendimentos Técnicos e Lote nº 04 - Golden Serviços e Empreendimentos Técnicos.



CÂMARA MUNICIPAL DE BERTIOGA ESTADO DE SÃO PAULO

A Sra. Pregoeira indagou aos demais representantes se desejam relatar algum fato em ata e quanto a interposição de recurso. Foram apresentados as seguintes manifestações: Empresa Port Fort Service Terceirização e Gestão Emp. – Eireli manifestou um lance no lote nº 04 não cobrindo o lance da empresa Golden Serviços e Empreendimentos Técnicos, mas reduzindo a proposta inicial e passando a ser a 2º colocada a frente da empresa FW Serviços Especializados Eireli, utilizando o que dispõe a nova Lei de Licitação e contratos, entretanto o presente pregão observa o disposto na Lei nº 10.520/2002, aplicando subsidiariamente no que couber, as disposições da Lei nº 8.666/93 e suas posteriores alterações. A empresa Metta Facilities Ltda. EPP manifestou a intenção de apresentação de recurso sobre a questão de que os valores propostos pela empresa vencedora do certame são inexequíveis, mediante a análise da planilha detalhada apresentada pela empresa vencedora. Assim, sendo deu-se prosseguimento ao certame com a abertura do envelope de nº 02 “Habilitação” da proponente ARREMATANTE, que ao ser aberto e analisado, constatou-se que a empresa Golden Serviços e Empreendimentos Técnicos atendeu as exigências contidas no Edital referentes aos lotes 01, 02 e 03, no entanto quanto ao Lote nº 04 a empresa não apresentou o quantitativo do Atestado de capacidade técnica. Sobre esta decisão a empresa Golden Serviços e Empreendimentos Técnicos manifestou a intenção de recurso contra a sua inabilitação no tocante ao lote 04. Após as considerações finais, foi solicitada a empresa que apresentou o segundo menor preço, FW Serviços Especializados Eireli, se a mesma poderia apresentar um novo lance para o certame, sendo apresentado novo valor, de R\$ 64.500,00, sendo esta sua oferta final. Desta feita foi iniciada a abertura do envelope nº 02, habilitação. Após análise da documentação foi verificado que a mesma não possuía todos os documentos solicitados no edital especificamente o Atestado de capacidade técnica, que manifestou a intenção de apresentação de Recurso. Após as considerações finais, foi solicitada a

8



CÂMARA MUNICIPAL DE BERTIOGA ESTADO DE SÃO PAULO

próxima empresa que apresentou menor preço, a empresa Port Fort Service Terceirização e Gestão Emp. – Eireli, sobre apresentação de novo lance, a mesma manteve o valor ofertado de R\$ 66.992,20. Sendo passada a abertura do envelope 02, habilitação. Após análise da documentação foi verificado que a mesma não possuía todos os documentos solicitados no edital especificamente o Atestado de capacidade técnica, que também manifestou interesse de apresentação de recurso, mediante a apresentação de atestado similar, conforme solicitado no edital e interesse de apresentação de recurso nos demais lotes referente a inexequibilidade de valores. Foi solicitada a próxima empresa que apresentou o menor preço, Texel Construções Ltda – EPP, sobre apresentação de novo lance, a mesma manteve o valor ofertado de R\$ 81.000,00. Sendo passada a abertura do envelope 02, habilitação. Após análise da documentação foi verificado que a mesma não possuía todos os documentos solicitados no edital especificamente o Atestado de capacidade técnica e a mesma também manifestou interesse de apresentação de recurso, mediante a apresentação de atestado similar, conforme solicitado no edital e interesse de apresentação de recurso nos demais lotes referente a inexequibilidade de valores. Foi chamada a próxima empresa que apresentou o menor preço, LM Conservação Predial Ltda, contudo o representante desta empresa não estava presente. Foi chamada então a última empresa participante do certame, GP Prestação de Serviços e Facilities Ltda. sobre apresentação de novo lance, reduzindo o inicial no valor de R\$ 194.810,58. A empresa após as negociações a apresentou o valor mensal de R\$ 129.000,00. Passamos a abertura do envelope 02, habilitação. Após análise da documentação foi verificado que a mesma apresentou todos os documentos solicitados no edital. A Sra. Pregoeira indaga ao demais representantes presentes se desejam relatar algum fato e interpor recurso. O representante da Golden Serviços e Empreendimentos Técnicos e o representante da empresa FW Serviços Especializados Eireli manifestaram interesse de interpor recurso





CÂMARA MUNICIPAL DE BERTIOGA ESTADO DE SÃO PAULO

sobre a habilitação da empresa GP Prestação de Serviços e Facilities Ltda. Na sequência a Pregoeira declarou vencedora e adjudicou em favor da empresa **Golden Serviços e Empreendimentos Técnicos**, por estar devidamente habilitada e por apresentar o menor preço pelos Lotes nº 01, 02 e 03, que se verificam compatíveis com os preços de mercado, e vencedora do Lote nº 04 a empresa **GP Prestação de Serviços e Facilities Ltda.** As empresas se comprometeram a encaminhar novas propostas até dois dias úteis contados da data da adjudicação do objeto, nos moldes do item 6.17 do Edital nº 003/2022.

Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a sessão, cuja ata vai assinada pela Pregoeira, pelos membros presentes e pelos representantes das empresas participantes.



Elaine Amorim Justo Nêhme

Pregoeira



Jean Carlo Muniz

Membro da CPLP



Ana Paula Coelho do Amaral Inácio

Membro da CPLP

Representantes das Empresas participantes:

FW Serviços Especializados Eireli

Sr. Humberto William de Souza, CPF nº 286.134.288-94

e-mail: fw.especializadoseireli@gmail.com telefone: (11)94819.2769





CÂMARA MUNICIPAL DE BERTIOGA
ESTADO DE SÃO PAULO

Golden Serviços e Empreendimentos Técnicos

Sr. Luiz Lozzano Sanches Neto, CPF nº 064.933.586-47

e-mail: licitacao@gruposuporte.net.br telefone: (15) 3266-2013

GP Prestação de Serviços e Facilities Ltda.

Sr. Sérgio Machado da Rocha, CPF nº 147.515.488-75

e-mail: smrocha@gpts.com.br telefone: (11)98834.3286

Port Fort Service Terceirização e Gestão Empresarial – Eireli

Sr. Luan Carlin, CPF nº 379.998.448-88

e-mail: portfortseg@gmail.com telefone: (11) 98485-8780

Metta Facilities Ltda. EPP

Sr. Adriano Nieri, CPF nº 127.803.348-35

e-mail: licitacoes@gruporcr.com.br telefone: (11) 97165-4417

Texel Construções Ltda – EPP

Lethícia de Fátima Pinheiro Silva

Sra. Lethícia de Fátima Pinheiro Silva, CPF nº 327.456.632-50

e-mail: contato@texell.com.br telefone: (11) 96636-2881 e (11)96628-2922

LM Conservação Predial Ltda

Sr. Paulo Roberto Piccolo, CPF nº 593.887.908-63

e-mail: telefone:

[Handwritten signature]

[Handwritten signatures]